



Wohnbau Hütter GmbH in Kooperation
mit Baufirma Fritz und DKN

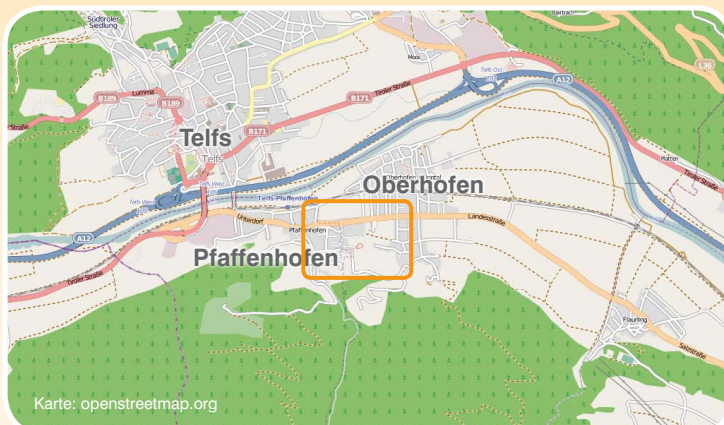


IHR NEUES HEIM IN OBERHOFEN

Höchste Wohnaufförderung!
Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger!
Höchster Qualitätsstandard!



Wohnanlage mit 13 Wohneinheiten in ruhiger Lage mit traumhafter Aussicht! Moderne und großzügige 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen in bester Bau- und Ausstattungsqualität!



Finanzierungsbeispiele:

Finanzierungsbeispiel für eine 2-Zimmer-Wohnung:



2-Zimmer-Wohnung mit Garten:

- + 56,75 m² Wohnnutzfläche
- + 15,00 m² Terrasse
- + 42,61 m² Garten

Kaufpreis € 175.000,-
Nebenkosten ca. 6,5 % € 12.075,-

Gesamtinvestition: € 187.075,-

Abzgl. Eigenmittel: € 46.240,-
Abzgl. Wohnbauförderung € 46.535,-

Finanzierungsmöglichkeit:

ab € 368,- /Monat

Finanzierungsbeispiel für eine 3-Zimmer-Wohnung:



3-Zimmer-Wohnung mit großem Garten:

- + 83,94 m² Wohnnutzfläche
- + 15,00 m² Terrasse
- + 162,70 m² Garten

Kaufpreis € 252.000,-
Nebenkosten ca. 6,5 % € 17.388,-

Gesamtinvestition: € 269.388,-

Abzgl. Eigenmittel: € 66.558,-
Abzgl. Wohnbauförderung € 68.830,-

Finanzierungsmöglichkeit:

ab € 523,- /Monat

- ▶ **Höchste Wohnbauförderung**
- ▶ **Interessant auch für Anleger – UST ausweisbar**
- ▶ **Verkauf provisionsfrei direkt vom Bauträger!**

Gerne informieren wir Sie über die weiteren Wohneinheiten in dieser Wohnanlage – kontaktieren Sie uns!